

Toritto, 3 Aprile 2008

Gentile Contribuente, Le comunichiamo che le aliquote ICI per l'anno 2008 sono le seguenti: 5 per mille per le abitazioni principali e 7 per mille per gli altri immobili, ivi comprese le aree fabbricabili. E' stato abrogato il comma 2 dell'art.22 del Regolamento Comunale I.C.I."Sono equiparate alle abitazioni principali le unità immobiliari concesse in uso gratuito: ai parenti in linea retta e collaterale fino al terzo grado, al coniuge, ancorché separato o divorziato, agli affini entro il secondo grado". Per quanto riguarda **le detrazioni per l'abitazione principale e per gli immobili a questa equiparati**, si ricorda che dall'imposta dovuta per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, sono detraibili, fino a concorrenza del suo ammontare **Euro 103,29**, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. **La finanziaria 2008 (legge 244/07 arti comma 5) ha previsto che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si detrae un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile. L'ulteriore detrazione, comunque non superiore a 200 euro, viene fruita fino a concorrenza del suo ammontare ed è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. Sono esclusi gli edifici di categoria catastale A1, A8, A9 (abitazioni di lusso, castelli, ville).**

La detrazione di **Euro 103,29** viene elevata ad **Euro 144,61** nel caso di unità immobiliare adibita ad abitazione principale da anziano/a solo/a ultra65/nne e da nucleo familiare formato esclusivamente da due o più componenti ultra 65/nni aventi complessivamente redditi non superiori al prodotto dell'importo di una pensione sociale per il numero dei suoi componenti.

La detrazione di **Euro 103,29** viene elevata ad **Euro 258,23** nei casi in cui nella famiglia ci sia un soggetto diversamente abile con grado di invalidità pari al 100% il cui nucleo familiare ha un reddito annuo non superiore a **Euro 20.658,28** comprensivo delle indennità di provvidenza. Per poter usufruire di detta detrazione le famiglie interessate devono presentare circostanziata domanda.

Per gli "esercizi di vendita di prodotti tipici" e per le "botteghe storiche", di cui agli artt.5 e 6 delle "Disposizioni per lo sviluppo e le nuove norme per l'insediamento delle attività produttive e commerciali nell'ambito del centro storico" Legge Regionale 1/8/2003, n. 11 art.9 così come approvato con D.C.C, n.78 del 22/12/2004, il pagamento dell'ICI viene applicato nell'aliquota minima di legge, nel caso in cui il locale sia di proprietà dell'esercente; le agevolazioni sono riconosciute anche alle attività fortemente innovative che si insediano nel centro storico. Il carattere innovativo della iniziativa viene riconosciuto dal Sindaco, su specifica domanda del titolare dell'esercizio. Le agevolazioni si applicano a partire dal 01/01/2005 e restano valide per il periodo di cinque anni e sono riconosciute, per i primi due anni di attività, ai nuovi esercizi di vicinato ed alle attività artigianali che si insediano nel centro storico. **Si allegano alla presente due bollettini: uno per il versamento in acconto (entro il 16 giugno 2008) e l'altro per quello a saldo (entro il 16 dicembre 2008).** Nel caso la S.V. volesse versare **in unica soluzione, entro il 16 giugno 2008. Il pagamento, a partire dal 2007 (per effetto della legge finanziaria) deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi ovvero per eccesso se superiore.**

Per ulteriori informazioni potrà rivolgersi c/o l'Ufficio Tributi di questo Comune o telefonare al numero **080/3805310. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Rag. Luca GROTTANO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Stella PERAGINE

L'ASSESSORE AL BILANCIO
Dott. Nicola BARTOLOMEO

IL SINDACO
Avv. Michele GERONIMO